

tabulka místností

číslo	označení	výměra [m²]	světla výška	podlaha	stěny	strop
1.01	Zádveří	8,6	3990	terazzo lité broušené	omítka béžová, SDK nátěr	omítka
1.02	Pokoj	20,6	3610	parkety	omítka béžová	omítka rákos
1.03	Pokoj	21,6	3610	parkety	omítka béžová	omítka rákos
1.04	Předsíň	4,7	3550	betonová dlažba	omítka béžová, nátěr	omítka rákos
1.05	Koupelna	4,5	3570	betonová dlažba	omítka béžová, ker. obklad	omítka rákos
celkem		60,0				

Legenda materiálů a značení

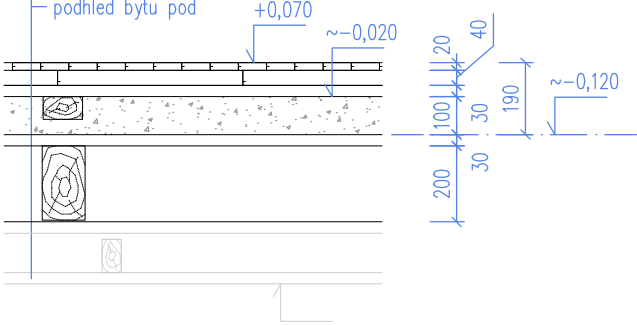
- rozsah bytu ve smyslu NV 366/2013 Sb.
- stávající konstrukce zděné, bez rozlišení nosnosti
- stávající konstrukce a prvky
- stávající konstrukce a prvky, nezaměřené/neověřené
- násypy a zásypy sypkými hmotami
- prvky TZB – vytápění
- prvky TZB – vzduchotechnika
- prvky TZB – elektro
- prvky TZB – vodoinstalace
- prvky TZB – kanalizace
- prvky TZB – plyn

POZN.: Součástí projektu je technická zpráva s podrobnějšími specifikacemi a požadavky na provedení !

Stavební konstrukce uvnitř řešeného prostoru přeměřeny na bázi pasportu stavby. Nepřístupné konstrukce (kouřovody, mezibytové stěny,...) a konstrukce vně řešeného prostoru (schodiště, sousední byty,...) neověřeny, pokud do nich bude zasahováno je třeba ověřit jejich stav.

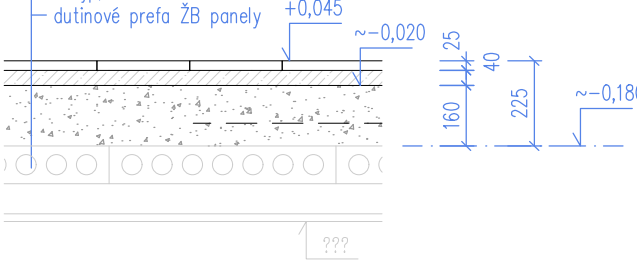
Podlaha místnosti 1.03

- parkety, 60/300/20
- parketové kazety 40 mm (400/400)
- prkna 30 mm, š. 300
- zásyp 100 mm, dřev. polštáře
- základ stropní prkna, 30 mm, (lokálně poškozeno)
- stropní trámy, v. 200 mm
- základ, prkna
- podhled bytu pod



Podlaha místnosti 1.04 a 1.05

- bet. terazzo dlažba 25 mm
- betonová mazařina 40 mm
- zásyp, 160 mm
- dutinové prefa ŽB panely

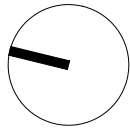


Příčka koupelna

- omítka, rákos
- prkna 20 mm, horizontálně
- prkna 40 mm, vertikálně
- prkna 20 mm, horizontálně
- omítka, rákos

Příčka mezibytová

- omítka, rákos
- prkna 30 mm, svisle
- mezera ~130mm
- prkna 30 mm, svisle
- omítka, rákos



Červen 2021

BYX

KATASTRÁLNÍ OZEMÍ

Zábřovice

NÁZEV ZAKÁZKY  
Oprava bytů – Koliště 35 byt č. 1, Koliště 57 byt č. 5 a 13, Koliště 61 byt č. 3, Cej 28 byt č. 5 a 15, Körnerova 8 byt č. 4, Křenová 55 byt č. 28 a 29, Křenová 70 byt č. 1

NÁZEV AKCE

Oprava bytu č. 5 Koliště 57, Brno

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT, ARCHITEKT  
Ing. arch. Roman Strnad  
strnad@the-buro.cz, 723 996 800

AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PROJEKTU  
Ing. et Ing. arch. Jan Vrbka  
vrbka@the-buro.cz

SPOLUPRÁCE  
Ing. arch. Jiří Jurenka  
jurenka@the-buro.cz

ZADAVATEL  
Statutární město Brno, ÚMČ Brno–střed, OISBD

KONTAKTNÍ OSOBA  
Jiří Daler

www.the-buro.cz  
TheBüro  
architekti Brno

D.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ  
STÁVAJÍCÍ STAV - PŮDORYS  
D.1.02